

エキとマチが出会う場所・ONとOFFが出会う時

## 東西線葛西駅西側の高架下を新たに開発 「セブン-イレブン」と「マツモトキヨシ」がオープンします！

2025年3月13日(木)オープン！

東京地下鉄株式会社(本社:東京都台東区、代表取締役社長:山村 明義)とメトロ開発株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役社長:野焼 計史)は、2025年3月13日(木)、東西線葛西駅高架下に商業施設を開業いたします。

東京メトログループでは、鉄道高架下用地の有効活用を図るため、M' av(マーヴ)、メトロセンター等の高架下商業施設を展開しています。このたび、東西線葛西駅西側の高架下を新たに開発し、コンビニエンスストア「セブン-イレブン」とドラッグストア「マツモトキヨシ」の2店舗を開業いたします。「まちに暮らす人が気軽に立ち寄れる多彩で活気あふれる場所」をコンセプトに、駅をご利用のお客様や周辺に暮らす方々にとって、魅力ある場所や価値の提供を目指します。

東京メトログループでは、東西線各駅をはじめ、お客様のニーズや周辺店舗・まちのイメージなどに合わせた高架下商業施設のリニューアルや店舗展開を行い、駅まち一体の賑わいのさらなる創出に取り組んでまいります。詳細は別紙のとおりです。



東西線葛西駅西側 高架下施設イメージ

## 東西線葛西駅西側高架下 再開発施設詳細

## 1 施設概要


所在地	東京都江戸川区中葛西五丁目18番1号
建物構造	鉄骨造・地上1階建て
敷地面積	1,341.68㎡ (405.85坪)
延床面積	583.36㎡ (176.46坪)




開発位置図

1	マツモトキヨシ	2	セブン-イレブン
---	---------	---	----------

## 2 開業店舗概要

<p>店舗名 :マツモトキヨシ  業種 :ドラッグストア  店舗面積:337.42㎡(102.06坪)  営業時間:9:00~22:00  【オープニングキャンペーン】  期間:2025/3/13~2025/3/17  ・オープニングセール開催 ・店内商品ポイント10倍 ・アプリ会員入会特典つき</p>	
--	---

<p>店舗名 :セブン-イレブン  業種 :コンビニエンスストア  店舗面積:221.13㎡(66.89坪) イートイン:7席  営業時間:24時間 (2025/3/13はAM7:00開店)  【オープニングキャンペーン】  期間:2025/3/13~2025/3/15  おにぎり、スイーツ、フライヤーなど一部商品をセール価格で販売</p>	
---	---

以上